

# 确山县人民政府征地补偿安置方案公告

确政土公〔2022〕第003号

确山县人民政府为实施确山县土地利用总体规划和2022年度土地利用计划，确山县2022年第五批城乡建设用地增减挂钩试点项目征收拟征收你村集体土地，根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、第四十八条规定，现将《征地补偿安置方案》内容和有关事项公告如下：

## 一、拟征地地类、面积及征地位置

**征地地类、面积：**拟征收确山三里河街道办事处尚庄社区集体土地5.7987公顷，其中耕地3.2143公顷、林地1.6285公顷、其它农用地0.9559公顷。地上有青苗及其他附属物。

**征地位置：**三里河街道办事处尚庄社区。

## 二、确山县征地区片综合地价结果报告数据

依照《河南省人民政府关于调整河南省征地区片综合地价标准的通知》（豫政〔2016〕48号）文件精神，该批次用地涉及一个区片，被征地村区片编号为：4117250201，征地补偿安置费标准为63万元/公顷，支付对象为被征地农村集体经济组织，支付方式为转账。

## 三、被征地村综合补偿标准：

被征地村补偿费用：

单位：公顷、万元

被征地单位	征地面积	征地补偿费			合计
		土地补偿安置补助费(63万元/公顷)	青苗补偿费(1.8万元/公顷)	附着物补偿费(按驻政〔2016〕86号文件标准执行，附着物清点以县政府指定部门(或乡镇)实施，有异议的请于本公告公示期内向政府指定清点部门(或乡、镇、街道办)提出。	
尚庄社区	5.7987	365.3181	5.7857	25.31	396.4138

## 四、农业人口安置

征地补偿安置总费用支付给被征地村，由被征地村自行安置，实行货币安置。

## 五、社会保障费

按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布2021年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2021〕49号）规定，社会保障费357.4899万元，足额缴纳至人社部门。

六、被征地四至范围内的土地所有权人和使用权人认为征地补偿安置方案不符合法律法规规定的，可以提出听证申请，请于2022年2月25日前以村（居）委会为单位，将意见书或听证申请以书面形式送达确山县自然资源局，逾期未提出的视为放弃权利。

联系人：唐建伟 电话：0396-7029036

